|  |  |
| --- | --- |
|  | **Утверждаю**  **Исполнительный директор  ООО «Санаторий «Заполярье»**    **Меренков С.А.** |

**техническое задание**

**на оказание услуг по чистке, шлифовке, кристаллизации мраморных полов на объектах:**

**"Двухуровневая автостоянка с вспомогательными помещениями приемного отделения" инв. № 110-05965; "Бювет мраморный пристенный" инв. № 220-16328. ООО «Санаторий «Заполярье»**

1. **Наименование услуг.**
   1. Оказание услуг по чистке, шлифовке, кристаллизации мраморных полов в холле 1 этажа «Двухуровневая автостоянка с вспомогательными помещениями приемного отделения» инв. № 110-059965.
   2. Оказание услуг по восстановлению, чистке, шлифовке, кристаллизации, пропитке Бювета мраморного пристенного, инв. № 220-16328, расположенного в Столовых (холл Корпуса   
      № 7): грубая шлифовка для удаления водного налета, полировка, кристаллизация, пропитка бювета для защиты камня влаго-масло защита.
2. **Место оказания услуг.**

ООО «Санаторий «Заполярье» по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Пирогова, 10.

1. **Срок оказания услуг.**
   1. Общий срок оказания услуг – 30 календарных дней с даты заключения договора
2. **Перечень и объёмы оказания услуг.**
   1. Чистка, шлифовка, кристаллизация мраморных полов Холла 1 этажа «Двухуровневая автостоянка с вспомогательными помещениями приемного отделения» инв. № 110-059965 общей площадью 470 м2
   2. Восстановление, чистка, шлифовка, кристаллизация, пропитка на объекте "Бювет мраморный пристенный" инв. № 220-16328 холл Корпуса № 7. Общая площадь 4 м2.
3. **Требования к Исполнителю.**
   1. Исполнитель должен подтвердить наличие квалифицированных трудовых ресурсов для своевременного и качественного исполнения обязательств по договору (подтверждается предоставленной в составе заявки на участие справкой о кадрах).
   2. Подтвержденная выручка Исполнителя за отчетный период должна быть не менее договорной стоимости работ, составленной по объемам, указанных в настоящем задании.
   3. Исполнитель должен иметь подтверждённый опыт работ по указанным в Техническом задании видам работ.
   4. Исполнитель должен выполнить работы своими силами или силами привлеченных специализированных организаций с применением материалов и оборудования, находящихся в его собственности. Обязательно наличие в собственности, либо гарантированном доступе инструмента, инвентаря, оборудования и автотранспорта для выполнения указанных услуг.
   5. До момента подачи заявки на участие в тендерной процедуре, Исполнитель в обязательном порядке должен осуществить выезд на место работ для оценки технических решений.
   6. Исполнитель должен иметь филиал или представительство в Краснодарском крае.
4. **Требования к оказанию услуг.**
   1. Шлифовка мраморных полов производится по технологии компании «KLINDEX». При производстве работ по шлифовке мрамора используется профессиональная техника «KLINDEX» «Cleanfix».
   2. Этапы:

1-й этап - «грубая шлифовка», производящаяся для устранения дефектов камня, царапин, потертостей или вытертостей. Необходимо произвести заделку сколов, выбоин, трещин. Для пломбировки мрамора используется двухкомпонентная эпоксидная мастика (колеруется под цвет камня). Перед пломбировкой мрамора, реставрируемые участки очищаются с особой тщательностью при помощи специальных ручных инструментов.

2-й этап – промежуточная шлифовка мрамора, задачей которой является удаление следов первых двух этапов операций. Финишная полировка.

3-й этап - кристаллизация мраморных полов.

4-й этап - промывка пола.

* 1. Технология выполнения работ:
     1. Шлифовка мраморных полов:
* грубая шлифовка, производящаяся для устранения дефектов камня, например, царапин, потертостей или вытертостей;
* расчистка разрушенных, участков камня для пломбировки, промывка камня;
* пломбировка разрушенных участков камня сколов, выбоин, трещин с применением двухкомпонентной эпоксидной мастики (колеруется под цвет камня). Удаление излишних следов мастики;
* шлифовка напольного покрытия с применением шлифовальных пластин различной степени жесткости (с 3-го по 7-ой номеров зернистости). Финишная полировка шлифовальной машиной с планетарным механизмом;
* сбор отработанной жидкости;
* промывка пола с применением роторной поломоечной машины.
  + 1. Кристаллизация и полировка мраморных полов:
* нанесение раствора кристаллизатора на обрабатываемую поверхность в соответствии с инструкцией производителя;
* втирание раствора в мраморное покрытие;
* размывание отработанной смеси;
* сбор отработанной смеси;
* влажная уборка напольного покрытия до полного устранения остатков отработанной смеси.
  1. Требование к оборудованию для обработки мраморных полов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Название | Описание |
| 1 | Шлифовально-полировальная машина Levighetor600 | Привод - редуктор; мощность - 3 кВт, напряжение - 220 В, скорость вращения инструмента -,1000, об/мин; вес - 60 кг (в рабочем состоянии с планетарным механизмом и доп. весом до 160 кг) |
| 2 | Планетарный механизм K1000 диам.430мм | Планетарный механизм для шлифовки известняка, мраморных и бетонных полов 1000 об/мин, d43см, крепление на 3 диска d10см. Вес К1000 = 30 кг |
| 3 | Сферические колеса (комплектация Top) | Амортизаторы, облегчающие работу оператора, создающие две дополнительные точки опоры и демпфирующие колебания при выравнивании пола |
| 4 | Термодиск Termo Disc | Специальный Термодиск, улучшающий и ускоряющий процесс кристаллизации и полировки полов |
| 5 | Пылеводосос Cleanfix | для сбора отработавшей жидкости |
| 6 | Углошлифовальная ручная машина Bosh | Машина для обработки углов и примыканий |

* 1. Требование к материалам для обработки мраморных полов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Название | Описание |
| **Шлифовка полов** | | |
| 1 | Алмазный диск MK3 диам.100мм AS | (зерн.60) - пластиковая основа. Для стандартных сортов мрамора. Ресурс MK дисков ~ 300-500 кв.м. |
| 2 | алмазный диск MK4 диам.100мм AS | (зерн.120) -пластиковая основа. Для стандартных сортов мрамора. Ресурс 300-500 кв.м |
| 3 | алмазный диск MK5 диам.100мм AS | (зерн.400) - Ресурс 300-500 кв.м |
| 4 | алмазный диск MK6 диам.100мм AS | (зерн.800) - Ресурс 300-500 кв.м |
| 5 | алмазный диск MK7 диам.100мм AS | (зерн.1500) - Ресурс 300-500 кв.м. Применяется при шлифовке твердых сортов мрамора |
| **Полировка полов** | | |
| 1 | Кристаллизатор | Кристаллизатор – порошкообразное или жидкое слабокислотное вещество (pH 2,00-4,00), применяемое в процессе кристаллизации кальцийсодержащих поверхностей. При смешении с водой, в присутствии щавелевой кислоты, происходит гидролиз -> MgSiF6 + 2H2O = Mg(OH)2 + H2SiF6; взаимодействие продукта гидролиза (H2SiF6) с мрамором (CaCO3) -> CaCO3 + H2SiF6 = H2CO3 + CaSiF6 |
| 2 | Пад диско люкс диам. 430мм. | Пад с натуральной шерстью для полировки каменных полов |
| **Ремонт сколов и трещин** | | |
| 1 | Мастика | Двухкомпонентная эпоксидная мастика |
| 2 | Красители Akemi | Краситель для мастики пастообразный |

1. **Обязанности Исполнителя.**
   1. Ежедневно, после окончания работ производить уборку на месте выполнения работ и наводить порядок.
   2. Мусор и отходы производства упаковывать в мешки и складировать в собственные контейнеры и вывозить в места утилизации своими силами.
   3. Жидкие остатки растворов, сливать в специальные емкости для отстоя твердых и взвешенных компонентов, в канализацию не сливать.
   4. По окончании работ, в течение дня, произвести уборку мусора с места производства работ.
   5. Исключить запыление и загрязнение коридоров, помещений и прилегающей к зданию территории.
   6. Исполнитель несет ответственность за наличие и целостность материальных ценностей (металлические и стеклянные ограждения, светильники и т.п.)
   7. Исполнитель обязан предотвращать ущерб имуществу санатория и граждан, находящихся на территории санатория. В случае причинения ущерба, возмещать его стоимость.
   8. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке оказанных услуг и в течение гарантийного срока.
   9. Соблюдать правила противопожарной и технической безопасности.
   10. Соблюдать при выполнении работ требований экологического законодательства в пределах своих обязанностей по Договору. Самостоятельно и за свой счет устранять нарушения экологического законодательства, выявленные органами государственного надзора, представителями Заказчика, в случае доказанности возникновения последних вследствие ненадлежащего исполнения своих обязательств Исполнителем.
2. **Гарантийные обязательства.**
   1. Срок предоставления гарантии качества оказанных услуг составляет 12 месяцев со дня подписания сторонами акта сдачи-приёмки оказанных услуг.
3. **Особые условия, иные требования.**
   1. Исполнителю необходимо учесть, что услуги будут оказываться в условиях действующего Санатория.
   2. Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются.
   3. Перед началом работ выполнить установку ограждений по согласованной с Заказчиком конструкции и материалу.
   4. Организовать оказание услуг без ограничения прохода людей за пределами зоны работ.
4. **Требования к пропускному режиму. Порядок доступа автотранспорта и перемещения имущества.**

10.1. Постоянные и разовые пропуска, дающие право доступа на территорию Заказчика транспортных средств сторонних (подрядных) предприятий, состоящих в договорных отношениях с Заказчиком, оформляются в отделе сервиса с разъяснением:

* места стоянки автотранспорта на территории;
* порядка хранения пропуска (под лобовым стеклом в салоне автомашины на весь период времени пребывания транспортного средства на территории Заказчика).

10.2. Основанием для оформления (продления) постоянного или разового пропуска для доступа на территорию Заказчика является письменная резолюция Генерального директора, Директора по безопасности.

10.3. В пропуске указывается срок действия, время заезда и выезда транспортного средства, место стоянки (или без таковой).

10.4. Доступ транспортных средств на территорию Заказчика возможен только после его предварительного внешнего осмотра сотрудником ЧОО. При наличии достаточных оснований полагать о наличии в транспортном средстве запрещенных к провозу предметов по требованию сотрудника ЧОО водитель обязан заглушить двигатель, предоставить транспортное средство к осмотру (салон автомобиля, моторный отсек, багажный отсек и т.д.). Доступ лиц, сопровождающих груз и пассажиров на территорию Заказчика осуществляется в соответствии с Положением.

10.5. Транспортные средства должны размещаться только на установленных местах стоянок, указанных работниками отдела сервиса при выдаче пропуска.

10.6. Вывоз материальных ценностей с территории Заказчика осуществляется на основании документа/документов, дающего/дающих право на вывоз товарно-материальных ценностей (далее – ТМЦ), составленного в виде накладной, служебной записки с указанием наименования вывозимых предметов, их количества, веса, метража, рода упаковки и количества мест, государственного регистрационного номера транспортного средства, марки автомобиля и ориентировочного времени вывоза (с… по…).

10.7. Право на подпись документа/документов, дающих право на вывоз ТМЦ с территории Заказчика, имеют Генеральный директор, директор по безопасности, руководители структурных подразделений, находящиеся в непосредственном подчинении у Генерального директора.

10.8. На документе, составленном в виде накладной, служебной записки с указанием наименования вывозимых предметов, их количества, веса, метража, рода упаковки и количества мест, государственного регистрационного номера транспортного средства, марки автомобиля и ориентировочного времени вывоза (с…по…) ставится именной штамп единого образца с указанием ФИО, занимаемой должности Работника, собственноручной подписи и даты.

10.9. В случае отсутствия уполномоченного Работника согласование документа/документов, дающих право на вывоз ТМЦ с территории Заказчика, предоставляется директору по безопасности.

10.10. Вывоз ТМЦ осуществляется только в рабочие дни недели в период с 08:00 до 18:00 часов. В ночное время, в выходные и праздничные дни вывоз ТМЦ запрещён.

10.11. Использование звукового сигнала на территории Заказчика запрещено.

1. **Порядок выноса материальных ценностей с территории Заказчика Работниками, сотрудниками сторонних (подрядных) предприятий.**

11.1.  Материальные ценности, принадлежащие Заказчика, подлежат выносу с территории Заказчика на основании документа, дающего право на вынос ТМЦ, составленного в виде накладной, служебной записки, материального пропуска, с указанием наименования выносимых предметов, их количества, метража, рода упаковки и т.п.

11.2.  Право на подпись документа, дающего право на вынос ТМЦ с территории Заказчика, имеют Генеральный директор, директор по безопасности, руководители структурных подразделений, находящиеся в непосредственном подчинении у Генерального директора.

11.3. На документе, составленном в виде накладной, служебной записки с указанием наименования выносимых предметов, их количества, метража, рода упаковки ставится именной штамп единого образца с указанием ФИО, занимаемой должности Работника, собственноручной подписи и даты.

11.4. В случае отсутствия уполномоченного Работника, согласование документа, дающего право на вынос ТМЦ с территории Заказчика, предоставляется Директору по безопасности.

11.5. Вынос ТМЦ с территории Заказчика осуществляется через КПП-2, 3, 5 только в рабочие дни недели в период с 08:00 до 18:00 часов. В ночное время, в выходные и праздничные дни вынос ТМЦ запрещен.

11.6. При выносе документ-основание должен быть сдан сотруднику ЧОО.

1. **Порядок входа сотрудников сторонних (подрядных) предприятий на территорию Заказчика.**

12.1. Вход Работников сторонних (подрядных) предприятий на территорию Заказчика осуществляется через КПП-2, 3, 5, а также иные КПП, указанные в бумажном пропуске и согласованные директором по безопасности Заказчика;

12.2. Вход на территорию Заказчика гостей и сотрудников сторонних (подрядных) предприятий осуществляется через КПП, указанные в пропуске на бумажном носителе или прописанные на электронном носителе.

12.3. Передача картхолдера, пропуска на бумажном носителе и (или) электронного ключа-карты третьему лицу, проход по одной ключ-карте нескольких лиц, а также лиц, не указанных в картхолдере пропуске на бумажном носителе и электронном ключе-карте, запрещены.

12.4. В случае нарушения гостем установленных правил, Заказчик вправе отказать в доступе на территорию и пользовании услугами Заказчика.

12.5. Работники, гости, а также сотрудники сторонних (подрядных) предприятий перед входом на территорию Заказчика обязаны:

* подойти к турникету, заблаговременно подготовив электронную ключ-карту, а при входе по бумажному (постоянному или разовому) пропуску – пропуск и документ, удостоверяющий личность;
* приложить к считывающему устройству электронную ключ-карту;
* при входе по разовому, временному пропуску передать сотруднику ЧОО пропуск и документ, удостоверяющий личность, для идентификации и записи в Журнале времени прибытия;
* при возникновении сомнений в принадлежности пропуска предъявителю, подозрений в наличии признаков подделки передать пропуск по требованию сотрудника ЧОО ему в руки для идентификации и дальнейшего разбирательства;
* предъявить сотруднику ЧОО ручную кладь для проверки наличия запрещенных к перемещению через КПП вещей, предметов, выложив по его требованию содержимое на досмотровый стол;
* для осуществления контроля и обнаружения запрещенных к проносу вещей, а также потенциально опасных предметов в ручной клади и багаже, досмотр осуществляется с использованием рентген-телевизионной установки SECU PLUS SPX-8065 (Интроскоп). В этом случае ручную кладь и багаж необходимо поместить на конвейерную ленту с целью проверки в досмотровом тоннеле. При обнаружении в ручной клади и багаже посетителя запрещенных предметов, содержащих признаки наличия в них радиоактивных, отравляющих, взрывчатых (взрывоопасных), ядовитых веществ, оружия, боеприпасов, быстровоспламеняющихся материалов и других предметов, представляющих опасность для жизни и здоровья людей и имущества, сотрудник ЧОО задерживает последнего для принятия предусмотренных действующим законодательства мер в рамках Договора, о чем докладывает своему руководству;
* пройти через линию турникетов после загорания зеленой стрелки на турникете.

12.6. На территорию Заказчика не допускаются, а находящиеся на территории подлежат задержанию сотрудниками ЧОО, лица:

* пройти через линию турникетов после загорания зеленой стрелки на турникете.
* не указанные в пропускном документе;
* находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического либо иного токсического опьянения;
* у которых при проверке с использованием рентген-телевизионной установки SECU PLUS SPX-8065 (Интроскоп) обнаружены предметы и вещества, ограниченные в обороте;
* у которых при проверке с использованием ионно-дрейфового детектора «КЕРБЕР-Т» обнаружены запрещенные предметы, радиоактивные, взрывчатые, отравляющие вещества, токсичные химикаты, патогенные биологические агенты, оружие, боеприпасы, наркотические средства и другие опасные предметы;
* несовершеннолетние без сопровождения взрослых;
* нарушающие пропускной и внутриобъектовый режимы, невыполняющие законные требования сотрудников ЧОО, причиняющие ущерб имуществу Заказчику, имуществу третьих лиц, жизни, здоровью;
* похитившие либо покушающиеся на хищение ТМЦ.

12.7. Передача пропускных документов Работниками, сотрудниками сторонних (подрядных) предприятий, иными лицами, которым оформлены пропускные документы в соответствии с требованиями, принятыми у Заказчика, третьим лицам для входа на территорию Заказчика запрещена.

12.8. Нарушение правил настоящего раздела служит основанием для:

* привлечения Работника к дисциплинарной ответственности;
* ограничения в допуске на территорию Общества, изъятия и аннулирования пропускных документов, а также отказа в их выдаче в последующем для иных лиц, сотрудников сторонних (подрядных) предприятий.

1. **Порядок выхода сотрудников сторонних (подрядных) предприятий с территории Заказчика.**

13.1. Работники сторонних (подрядных) предприятий выходят через КПП-2, 3, 5, а также иные КПП, указанные в бумажном пропуске и согласованные директором по безопасности.

13.2. Выход с территории Заказчика для сотрудников сторонних (подрядных) предприятий осуществляется через КПП, указанные в пропуске на бумажном носителе или прописанные на электронном носителе.

13.3. Сотрудники сторонних (подрядных) предприятий, выходящие с территории Заказчика обязаны:

* подойти к турникету, заблаговременно подготовив электронную ключ-карту, а при выходе по бумажному (постоянному или разовому) пропуску – пропуск и документ, удостоверяющий личность;
* приложить к считывающему устройству электронную ключ-карту;
* при выходе по разовому, временному пропуску передать сотруднику ЧОО пропуск и документ, удостоверяющий личность, для идентификации, записи в Журнале; пропуск с истекающим на момент выхода сроком сдать сотруднику ЧОО;
* пройти через линию турникетов после загорания зеленой стрелки на турникете.

13.4. При выходе с территории все Работники, а также сотрудники сторонних (подрядных) предприятий обязаны предъявить для осмотра сотрудникам ЧОО любую ручную кладь (портфели, свертки, пакеты, рюкзаки и т.п.). Кроме того, осмотру подлежат все сумки, в том числе дамские, размеры которой превышают 40\*30\*30 см.

13.5. При наличии достаточных оснований полагать, что сотрудник стороннего (подрядного) предприятия скрывает при себе и добровольно не предъявляет/не выдает предметы/ТМЦ, запрещенные к выносу, сотрудник ЧОО вправе потребовать от него передать ему пропускной документ, пройти в комнату осмотра, самостоятельно снять верхнюю одежду (пиджак, куртку, пальто, пуховик, шубу) и обувь (при необходимости), выложить из карманов одежды их содержимое, встряхнуть по отдельности каждый предмет одежды, развернуть все ее полости, складки, предоставив сотруднику ЧОО возможность убедиться (при необходимости с помощью металл-детектора) в отсутствии/наличии в одежде и обуви предметов/ТМЦ, запрещенных к выносу. В случае отказа сотрудника стороннего (подрядного) предприятия совершить вышеуказанные действия сотрудник ЧОО вправе задержать данного Работника. Личный осмотр задержанного Работника или сотрудника стороннего (подрядного) предприятия, осмотр находящихся при нем вещей производится вызванными сотрудниками полиции в пределах и порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

13.6. Обнаруженные при осмотре ТМЦ, в т.ч. пищевые отходы, подлежат изъятию и сдаче на склад по накладной. Сотрудник стороннего (подрядного) предприятия, допустивший попытку хищения ТМЦ, несёт ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

13.7. Передача пропускных документов Работниками, сотрудниками сторонних (подрядных) предприятий, иными лицами, которым оформлены пропускные документы в соответствии с требованиями, принятыми у Заказчика, третьим лицам для выхода с территории Заказчика запрещена.

13.8. Нарушение правил настоящего раздела служит основанием для изъятия и аннулирования пропускных документов, а также отказа в их выдаче в последующем для иных лиц, сотрудников сторонних (подрядных) предприятий.

1. **Порядок передвижения и парковки автотранспорта по территории Заказчика.**
   1. Автотранспорт должен передвигаться по территории Санатория с включенными аварийными сигналами со скоростью не более 10 км/час (по дороге вдоль Санатория им. Дзержинского – 20 км/час, без сигналов).
   2. В случае движения пешеходов по дороге, следует замедлиться, вплоть до остановки, чтобы не создавать опасности. Использовать звуковой сигнал категорически запрещено.
   3. Парковка транспорта на период погрузки/разгрузки должна осуществляться преимущественно у служебных входов с заглушенным двигателем.
   4. Парковка транспорта на период погрузки/разгрузки у гостевых входов разрешается только в случае отсутствия возможности осуществления погрузки/разгрузки у служебных входов. В данном случае парковка должна осуществляться с учетом причинения минимального дискомфорта для гостей. Двери автотранспорта должны быть закрыты, двигатель заглушен.
   5. Категорически запрещено:

* Оставлять транспорт в клиентских зонах.
* Стоянка автотранспорта, парковка вне разрешенных в пропуске зон.
* Громкое прослушивание музыки.
* Въезд грязного автотранспорта.
* Передвижение автотранспорта в период рационов питания:

с 7.30 до 10.30,

с 11.30 до 15.30,

с 17.30 до 22.00

по следующим маршрутам:

по главной аллее от КПП № 7,

от площади у Спального корпуса № 6 до площади у ресторанов,

от Медицинского центра № 1 до площади у ресторанов.

* 1. В случае возникновения неотложной необходимости в передвижении по маршруту, указанному в п. 14.5. Правил, категорически запрещается передвижение транзитом через площадь у ресторанов (например, для проезда от СПА-отеля к корпусу № 6 следует проехать за пределами Санатория). Проезд Стороннего автотранспорта по указанному маршруту возможен только на основании разовых пропусков.

1. **Требования к соблюдению Исполнителем миграционного законодательства.**
   1. Исполнитель до начала оказания услуг согласно предмету настоящего Технического задания обязан ознакомить представителей/работников Исполнителя и привлеченных к исполнению договора третьих лиц с особенностями пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика, проверить их знание перед началом оказания услуг на территории Заказчика. Представитель Исполнителя или привлеченного к исполнению договора третьего лица, допустивший нарушение требований нормативных актов о пропускном и внутриобъектовом режимах Заказчика, удаляется с территории Заказчика и в дальнейшем на нее не допускается.
   2. Исполнитель обязан своими силами и средствами обеспечить получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений на право оказание услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, в том числе разрешений и согласований, связанных с использованием иностранной рабочей силы, как самим Исполнителем, так и силами привлекаемых третьих лиц.
   3. В процессе оказания услуг, Исполнитель передает Заказчику списки вместе с реквизитами удостоверений личности (паспортов), копиями миграционных карт, разрешений на работу, патентов, номерами телефонов. Кроме того, Контрагент указывает, для выполнения каких работ / оказания каких услуг необходимо нахождение персонала на территории Заказчика, а также даты и время планируемого нахождения персонала Исполнителя на территории организаций, входящих в группу лиц ПАО «ГМК «Норильский никель».
   4. Не менее чем за 5 календарных дней до начала работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику список персонала, задействованного на объекте с отметкой о прохождении инструктажа в области ОТ и ТБ и ЭБ (без прохождения инструктажа у Заказчика, пропуска работникам не выдаются). Инструктажи по ОТ и ПБ проводятся в Группе ОТ, ТБ и ПБ с понедельника по пятницу в 8-30 и 14-30. В случае привлечения иностранных граждан Подрядчик предоставляет соответствующие документы, в том числе разрешение на работу. Заказчик оставляет за собой право произвести запросы в соответствующие органы на предмет проверки подлинности представляемых Подрядчиком документов. До получения Заказчиком подтверждений подлинности документов персонал Подрядчика на объект не допускается.
2. **Требования в области ПБ и ОТ для Исполнителя.**
   1. Требования законодательных актов Российской Федерации в области ПБ и ОТ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Состав Предмета закупки (виды работ, услуг) | Содержание и обоснование требования | Формат подтверждения требования |
| 1 | Любые виды работ и /или услуг производственного характера | Персонал Подрядчика обучен требованиям: по охране труда, по оказанию первой помощи пострадавшим, по использованию (применению) СИЗ. (ТК РФ от 30.12.2001 № 197-ФЗ, ст. 214. (п.91, Постановление правительства от 24.12.2021 №2464)). | Заверенные копии протоколов проверки знания требований ОТ. (п.91, Постановление правительства РФ от 24.12.2021 №2464). |
| 2 | Любые виды работ и /или услуг производственного характера | Персонал Подрядчика обеспечен спецодеждой, спец. Обувью и др. СИЗ с наличием сертификата соответствия. (ТК РФ от 30.12.2001 № 197-ФЗ, ст. 221). | Утвержденные нормы выдачи СИЗ по профессиям.  Работники обеспечены как минимум следующими средствами индивидуальной защиты (далее СИЗ) и используют их во время нахождения на производственных площадках и объектах Заказчика:  - защитная обувь с фиксированной пяткой и защитным носком;  - защитная каска с подбородочным ремешком, каскетка;  - защитные очки, защитный щиток;  - страховочные привязи;  - спецодежда (по сезону) с нанесенным названием подрядной организации;  - сигнальный жилет со светоотражающими полосками;  - защитные перчатки. |
| 3 | Работы с вредными и (или) опасными условиями труда.  Работы, связанные с движением транспорта. | Персонал Подрядчика не имеет медицинских противопоказаний к исполнению им трудовых обязанностей. (ТК РФ от 30.12.2001 № 197-ФЗ, ст. 214, 220). | Заверенные копии документов о прохождении медицинских осмотров. |
| 4 | При выполнении работ повышенной опасности. | Наличие приказов о назначении лиц, которым предоставлено право выдачи наряда, право быть ответственными руководителями, производителями работ, членами бригады, в том числе на высоте и при работах на электрооборудовании с указанием присвоенных работникам групп по электробезопасности. МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 16 ноября 2020 г. N 782н.; МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 15 декабря 2020 г. N 903н). | Копии приказов о назначении ответственных лиц работ по нарядам и распоряжениям. |
| 5 | Любые виды работ и /или услуг производственного характера | Персонал Подрядчика (включая руководителей и специалистов) прошел необходимую подготовку и аттестацию в области охраны труда и промышленной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства с 01 сентября 2022 года постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 г. N 2464 | Копии протоколов и удостоверений руководителей и специалистов о прохождении обучения и проверке знаний требований ОТ и ПБ в объеме занимаемой должности. |
| 6 | Любые виды работ и /или услуг производственного характера | Наличие распорядительного документа о назначении специалиста по охране труда, для контроля за соблюдением требований ОТ и ПБ на Рабочей площадке Заказчика. (ТК РФ от 30.12.2001 № 197-ФЗ, ст. 214, п.3 Постановление правительства РФ от 16.09.2020 №1479). | Копия Приказа о возложении обязанностей специалиста по охране труда на одного из специалистов организации или договор о привлечении специалистов (организации), оказывающих услуги в области охраны труда |
| 7 | Любые виды работ и /или услуг производственного характера | Наличие Приказа (распоряжение) руководителя организации о создании постоянно действующей комиссии по проверке знаний требований охраны труда, с 01 сентября 2022 года постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 г. N 2464 | Копия Приказа о создании комиссии по проверке знаний персонала организации. |
| 8 | Любые виды работ и /или услуг производственного характера | Наличие протоколов об аттестации по охране труда членов ПДК по проверке знаний требований ОТ и ПБ организации с 01 сентября 2022 года постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 г. N 2464 | Копии протоколов об аттестации по охране труда членов ПДК по проверке знаний требований ОТ и ПБ. |
| 9 | Работы, связанные с использованием подъемных сооружений. | Наличие распорядительного документа о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ подъемными сооружениями и персонала, обслуживающего ПС (г/п кранами, подъемниками, вышками и т.д.). (ФНП «Правила безопасности ОПО, на которых используются ПС» от 26.11.2020 N 461. | Копия Приказа о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ подъемными сооружениями |
| 10 | Работы, связанные с использованием подъемных сооружений. | Наличие протоколов и удостоверений работников допущенных к выполнению работ с применением ПС и других специальных работ. (ФНП «Правила безопасности ОПО, на которых используются ПС» от 26.11.2020 N 461. | Копии протоколов и удостоверений работников допущенных к выполнению работ с применением ПС и других специальных работ. |

* 1. Перечень НМД Компании, содержащих требования в области ПБ и ОТ, которые должны применяться при выполнении работ и/или оказании услуг:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Индекс и наименование документа |
| 1 | ГОСТ 12.0.230-2007 «Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Общие требования». |
| 2 | ГОСТ Р 12.0.010-2009 «Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Определение опасностей и оценка рисков». |
| 3 | с 01 сентября 2022 года постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 г. N 2464. |
| 4 | ГОСТ Р 12.3.053-2020 «Система стандартов безопасности труда. Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия». |
| 5 | ГОСТ Р 58967-2020 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия |
| 6 | Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 30 декабря 2020 года) (редакция, действующая с 10 января 2021 года) |
| 7 | Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. №69 |
| 8 | с учетом Приказа Министерства здравоохранения РФ от 28 января 2021 г. N 29н “Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 214 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры” с 01.04.2021 г. |
| 9 | Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 N 384-ФЗ. |
| 10 | «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок». МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 15 декабря 2020 года N 903н |
| 11 | «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей». Утверждены [приказ](http://legalacts.ru/doc/prikaz-minenergo-rf-ot-13012003-n-6/)ом Минэнерго России от 13 января 2003 N 6, с изменениями Приказ Министерства энергетики РФ от 13 сентября 2018 г. N 757 "Об утверждении Правил переключений в электроустановках" |
| 12 | ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 16 ноября 2020 года N 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте» |
| 13 | МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 28 октября 2020 года N 753н Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов |
| 14 | МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 11 декабря 2020 года N 883н Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте |
| 15 | «Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое и седьмое издание». Правила устройства электроустановок действуют в виде отдельных разделов и глав седьмого издания и действующих разделов и глав шестого издания. |
| 16 | «Строительные нормы и правила Российской Федерации. СниП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23 июля 2001 года N 80 О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" |
| 17 | «Строительные нормы и правила Российской Федерации СниП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 сентября 2002 года N 123 О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" |
| 18 | МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 27 ноября 2020 года N 835н Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями |
| 19 | Приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 884н "Об утверждении Правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ" |
| 20 | Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" |
| 21 | МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМИ ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ Приказ от 18 ноября 2021 г. N 806 «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ПОРЯДКА, ВИДОВ, СРОКОВ ОБУЧЕНИЯ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ТРУДОВУЮ ИЛИ СЛУЖЕБНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОРГАНИЗАЦИЯХ, ПО ПРОГРАММАМ ПРОТИВОПОЖАРНОГО ИНСТРУКТАЖА, ТРЕБОВАНИЙ К СОДЕРЖАНИЮ УКАЗАННЫХ ПРОГРАММ И КАТЕГОРИЙ ЛИЦ, ПРОХОДЯЩИХ ОБУЧЕНИЕ ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ» |
| 22 | ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ ПРИКАЗ от 15 декабря 2020 г. N 528 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ НОРМ И ПРАВИЛ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ "ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОГО ВЕДЕНИЯ ГАЗООПАСНЫХ, ОГНЕВЫХ И РЕМОНТНЫХ РАБОТ" |
| 23 | МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 2 декабря 2020 года N 849н Об утверждении Правил по охране труда при выполнении окрасочных работ |
| 24 | МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 9 декабря 2020 года N 871н Об утверждении Правил по охране труда на автомобильном транспорте. |
| 25 | Постановление Правительства России от 21 декабря 2020 г. №2200 "Об утверждении Правил перевозок грузов автомобильным транспортом и о внесении изменений в пункт 2.1.1 Правил дорожного движения Российской Федерации" |
| 26 | МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИКАЗ от 27 ноября 2020 года N 835н Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями |
| 27 | При определении работ с повышенной опасностью целесообразно учесть положения [ГОСТ 12.0.004-2015](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF51765CB5B6F04E6473B32F4899AAE32EDF39F01639F495F849AF54CCC25F0A43711EFA3476y9SDG), который применяется на добровольной основе ([ч. 1 ст. 26](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF51765CB5B6F04E6473B32A409CACE32EDF39F01639F495F85BAF0CC0C357164B700BAC6530C99D5412A357F83B52A637yDS6G) Федерального закона от 29.06.2015 N 162-ФЗ "О стандартизации в Российской Федерации", [Письмо](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF517641A1A49874622FBE2B419FAAE17D883BA14337F19DA813BF5085965A154B6D00FA2A769C92y5S4G) Минтруда России от 09.11.2018 N 15-2/ООГ-2749). Согласно [ГОСТ 12.0.004-2015](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF51765CB5B6F04E6473B32F4899AAE32EDF39F01639F495F849AF54CCC25F0A43711EFA3476y9SDG) все работы, выполняемые по наряду-допуску, являются работами с повышенной опасностью ([примечание 2 к п. 3.16](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF51765CB5B6F04E6473B32F4899AAE32EDF39F01639F495F85BAF0CC0C3571444700BAC6530C99D5412A357F83B52A637yDS6G) ГОСТ 12.0.004-2015). В соответствии с [п. 3.16](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF51765CB5B6F04E6473B32F4899AAE32EDF39F01639F495F85BAF0CC0C3571444730BAC6530C99D5412A357F83B52A637yDS6G) ГОСТ 12.0.004-2015 это работы, которые выполняются в зонах постоянного или возможного действия опасных производственных факторов. При этом характер работ не имеет значения. Главное - до начала работ требуется разработать и выполнить специальные мероприятия по безопасности ([п. 3.16](consultantplus://offline/ref=71339C6841BBF5EF51765CB5B6F04E6473B32F4899AAE32EDF39F01639F495F85BAF0CC0C3571444730BAC6530C99D5412A357F83B52A637yDS6G) ГОСТ 12.0.004-2015). К работам повышенной опасности относятся, например, огневые работы, некоторые работы на высоте. |
| 28 | Приказ Минтруда России от 20.04.2022 N 223н "Об утверждении Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях, форм документов, соответствующих классификаторов, необходимых для расследования несчастных случаев на производстве" |
| 29 | Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. N 1331н «Об утверждении требований к комплектации медицинскими изделиями аптечки для оказания первой помощи работникам». |
| 30 | «Межотраслевые правила обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты». Утверждены приказом Минздравсоцразвития России от 01 июня 2009 года № 290н. |
| 31 | Положение «О пропускном и внутриобъектовом режимах в ООО «Санаторий «Заполярье». |
| 32 | Положение «Порядок организации и выполнения работ повышенной опасности в ООО «Санаторий «Заполярье». |
| 33 | Положение «Управление подрядными организациями в области промышленной безопасности и охраны труда в ООО «Санаторий «Заполярье». |
| 34 | Приказ №766-п от 16.11.2018 Об утверждении Положения Управление подрядными организациями |
| 35 | Кардинальные правила безопасности труда в ООО «Санаторий «Заполярье» |